



RELACION ACTUALIZADA DE INMUEBLES DE PROPIEDAD MUNICIPAL

Denominación	Situación	Titularidad	Destino	Observaciones
EPA Esteve Paluzié	Av. Rambleta, 1	Propiedad	Escuela de Adultos	
Edificio C/ Iglesia	C/ Iglesia, 28	Propiedad	Parcialmente sin uso	Parte del edificio arrendado al artista José Pérez Sanleón
Cementerio Municipal	Av. Jaume I, s/n	Propiedad	Cementerio Municipal	Gestiona Eserca
Mercado Municipal	Plaça Mercat	Propiedad	Mercado Municipal	Gestiona Eserca
Casa Motor de Aguas Potables	Camino Vereda, s/n	Propiedad	Motor aguas potables	
Polideportivo Municipal	Camí de les Corregudes, s/n	Propiedad	Complejo polideportivo	Gestiona UTE de Deportes
Casa nº 8 Plaça Vella	Plaça Vella, 8	Propiedad	Sin uso	
Casa de la Cultura	C/ Esteban Paluzié, 2	Propiedad	Casa de la Cultura	
Piscina Cubierta y Jardín Barrio Barracas	C/ Músico Gimeno, 2	Propiedad	Recreativo	Gestiona UTE de Deportes

Edificio ampliación Ayuntamiento	Av. Camí Reial, 22 bis	Propiedad	Oficinas Municipales	
Edificio Plaça Llotgeta, 1	Plaça Llotgeta, 1	Propiedad	Retén Policía Local, Oficinas Omic, Centro de Recursos Internet y Centro Mayores	
Palau de Vivanco	Av. Camí Reial, 22	Propiedad	Oficinas Ayuntamiento	
Parking Plaça Major	Plaça Major, s/n	Propiedad	Parking público y privado	
Taller de Artes Plásticas	Av. Diputación, 14	Propiedad	Sin uso	
Teatro Auditorio y Conservatorio	Av. Diputación, 16	Propiedad	Cultural	Teatro Auditorio gestiona el Teatro Olimpia y el Conservatorio la Consellería de Cultura
Museo Antonia Mir	Av. Diputación, 3	Propiedad	Cultural	
Pabellón Polideportivo Cubierto	Av. Diputación, s/n	Propiedad	Deportivo	Gestiona UTE de Deportes
Nave en C/ 32	Polígono Industrial C/ 32, 313	Propiedad	Almacén Municipal	
Terrenos antiguo vertedero de basuras	Partida de la Pedrera	Propiedad	Sin uso	
Viales públicos urbanos	Calles, plazas, parques y jardines	Propiedad		

INMUEBLES DE PROPIEDAD MUNICIPAL ARRENDADOS O CEDIDOS A TERCEROS

Denominación	Situación	Arrendatario	Alquiler mensual
Balsa Blanca	Partida Balsa Blanca en Enguera	EULEN SERVICIOS SOCIO SANITARIOS,SA	1.284,73 €
Edificio C/ Iglesia	C/ Iglesia, 28	José Pérez Sanleón	Mediante obras de arte propias previa tasación.
Edificio C/ J.M. Izquierdo	C/ José Manuel Izquierdo,1	Asociación Amas de Casa	Cesión a precario

RELACION DE INMUEBLES Y DERECHOS DE PROPIEDAD MUNICIPAL CEDIDOS A OTRAS ENTIDADES

Denominación	Situación	Titularidad	Destino	Observaciones
Grupo Escolar Juan XXIII	C/ Músico Gimeno, 2	Cesión suelo	Colegio Público	Cedido mientras se mantenga su destino
Grupo Escolar Jaume I el Conqueridor	Camí de les Corregudes, s/n	Cesión suelo	Colegio Público	Cedido mientras se mantenga su destino
Grupo Escolar Bertomeu Llorens	C/ Mariá Benlliure, 38	Cesión suelo	Colegio Público	Cedido mientras se mantenga su destino
Grupo Escolar Esteban Paluzié	Av. Rambleta, 1	Cesión suelo	Colegio Público	Cedido mientras se mantenga su destino
Grupo Escolar Vil.la Romana	C/ San Vicente Ferrer, 1 D	Cesión suelo	Colegio Público	Cedido mientras se mantenga su destino
Parcela Parque de Bomberos	Polígono Industrial C/ 31, 121	Cesión suelo	Parque de Bomberos	Cedido mientras se mantenga su destino

Parcela 26 C/ 32 (ITV)	Polígono Industrial C/ 32, 26	Cesión suelo	ITV	Cedido mientras se mantenga su destino
Finca U.E. Marquesa (Juzgados)	Pl. Corts Valencianes, s/n	Cesión suelo	Juzgados	Cedido mientras se mantenga su destino
Parcela dotacional Polígono Industrial, (1.849,96 m2)	C/ 26 nº 100	Concesión	Comercial c/ 26 Catarroja	Derecho de concesión por 99 años desde 2000
Parcela dotacional Bony	Sector 1 Bony	Concesión	Gil Rib y otros	Derecho de concesión por 99 años desde 2000
Parcela Area 2 Chimenea)	C/ San Vicente Ferrer, 1 (SERVEF)	Cesión suelo	Centro de Formación SERVEF	Cedido mientras se mantenga su destino durante 30 años
Parcela asistencial dotacional Paluzié	Parroquia del Pilar	Cesión suelo	Religioso	Cedido el derecho de superficie por 75 años (finaliza el 2.076)
Parcela dotacional educativa SED1A	Futuro colegio nº 6	Cesión suelo	Educativo	Colegio público
Parcela equipamiento Chimenea	Colegio Larrodé	Concesión	Educativo	75 años desde 2008
Parcela equipamiento Chimenea	Iglesia Jesucristo U.D.	Concesión demanial suelo	Religioso	Cedido mientras se mantenga su destino
Parcela dotacional SID1 Horteta (2.455,03 m2)	Gasolinera	Concesión	Estación de Servicio	25 años desde 2004
Parcela equipamiento 2 Perereta (4.316,90 m2)	Ecoparque	Cesión suelo	Ecoparque	Cedido mientras se mantenga su destino
Campo de Fútbol Mundial 82	Camí del Mestre, s/n	Cesión suelo	Campo de Fútbol	Cedido por 30 años (finaliza el 28-09-2014)

Residencia de Ancianos	Av. Camí Reial, 26	Derecho real de superficie	Tercera edad	Derecho real de superficie por 99 años
Centro de transformación Balsa Blanca	Partida Balsa Blanca Enguera	Cesión a Eléctricas la Enguerina	Suministro de energía eléctrica	Cedido mientras se mantenga su destino

RELACION DE INMUEBLES PROPIEDAD DE TERCEROS ARRENDADOS POR EL AYUNTAMIENTO

Denominación	Situación	Propietario	Alquiler mensual
Oficinas Guardia Civil	Av. Murcia,4	Encarnación Gil Nacher	1.212,00 €
Oficina Servicios Sociales	Av. Jaume I, 20	ESERCA	Por obra
Escuela Taller	Nave en C/ 32, nº 52	Carafal Inmobiliaria, SLU	1.815,00 €

El Gestor Responsable del Inventario Municipal